

P.U.Z. - PLAN URBANISTIC ZONAL
«INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINȚE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER»
3.1. REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE

LEGENDA

	LIMITA ZONEI STUDIATE
	LIMITA TERITORIULUI AFERENT PROPRIETATILOR EXISTENTE
	LIMITA TERITORIULUI AFERENT BENEFICIARULUI
	LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT - LOCALITATEA MUNTENII DE JOS
	IMPREJMUIRE TEREN
	ALINIAMENT OBLIGATORIU
	CIRCULATIE CAROSABILA EXISTENTA : - DRUM COMUNAL - DC 30A , CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA (ASFALT)
	AXUL DRUMULUI
	ACCES AUTO PROPUS DIN DRUMUL COMUNAL DC 30A
	ACCES AUTO IN INCINTA
	ACCES PIETONAL IN INCINTA
	TERENURI PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE, AMPLASATE IN EXTRAVILAN, DESTINATIA STABILITA PRIN P.U.G. SI R.L.U. - ZONA AGRICOLA
	ZONA REZIDENTIALA CU LOCUINTE MICI DE TIP RURAL EXISTENTE PROPRIETATE PRIVATA A PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE, AMPLASATE IN U.T.R. 5, REGIM DE INALTIME PARTER, PARTER+MANSARDA, PARTER+1ETAJ
	CONSTRUCTIE PROPUSA - LOCUINTA CU REGIM DE INALTIME PARTER
	ACCES PIETONALE LA CONSTRUCTII
	EDIFICABIL
	REGIM DE INALTIME MAXIM
	TIP ACOPERIS : SARPANTA / TERASA
	CANAL HC 884
	SPATIU RAMAS IN AFARA INCINTEI DUPA AMPLASAREA IMPREJMUIRII - RAMANE IN PROPRIETATEA BENEFICIARULUI CONFORM FISEI CADASTRALE



Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
24	570733.667	712622.789
23	570746.428	712626.241
26	570750.298	712610.086
5	570746.120	712607.714
4	570729.853	712600.246
3	570721.740	712597.129
2	570721.381	712598.062
1	570714.647	712615.965
25	570714.609	712616.080

NOTĂ:
 1. Amplasamentul se află în zona de seismicitate a cărei valoare de vârf a accelerației terenului pentru proiectare este $a_g=0.30g$ și perioada de colț $T_c=0.7s$, conform prevederilor normativului P100-1/2013-cod de proiectare seismică-Partea I.

Proiectant : S.C. PLATINIT VASLUI S.R.L. - VASLUI J 37-520/2008 Administrator: Ing. Bîgu Daniel		Beneficiar: BUHĂESCU CRISTIAN ELABORARE P.U.Z. PENTRU INTRODUCEREA TERENULUI ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNEI LOCUINȚE CU REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER Extravilan Sat Muntenii de Jos, Comuna Muntenii de Jos , Județul Vaslui		Nr. Proiect: 61/2021 Etapa: P.U.Z.
Specificatie	Nume si prenume	Semnatura	Scara: 1:500	Denumire plansa: REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE
Sef proiect	Arh. Hanganu Nicolae		Data: 25.11.2021	Nr Plansa: A3.1.
Proiectat	Arh. Hanganu Nicolae			
Desenat	Arh. Iftode Alexandra - Daniela			

