



OBIECTIVE	ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	PROIECT	POT propoz	CUT propoz
Pari si servitii	Teren aferent constructii	30000	100	30000	100
	Teren aferent constructii	30000	100	30000	100
	Alte zone existente	300	100	30000	100
	Suprafata teren	8448.80	3.18	0.75	1.85
	Alte zone existente	2500			
Muzeu	Suprafata teren	487.25	1.50	0.15	0.36
	Suprafata teren	487.25	1.50	0.15	0.36
	Suprafata teren	487.25	1.50	0.15	0.36
	Suprafata teren	487.25	1.50	0.15	0.36
	Suprafata teren	487.25	1.50	0.15	0.36
Centru de antrenament	Suprafata teren	93711.23	30.95	0.39	0.84
	Suprafata teren	93711.23	30.95	0.39	0.84
	Suprafata teren	93711.23	30.95	0.39	0.84
	Suprafata teren	93711.23	30.95	0.39	0.84
	Suprafata teren	93711.23	30.95	0.39	0.84
Subunitate pomieri	Suprafata teren	5621	1.84	0.18	0.36
	Suprafata teren	5621	1.84	0.18	0.36
	Suprafata teren	5621	1.84	0.18	0.36
	Suprafata teren	5621	1.84	0.18	0.36
	Suprafata teren	5621	1.84	0.18	0.36
Parcare publica	Suprafata teren	17475.73	4.93		
	Suprafata teren	17475.73	4.93		
	Suprafata teren	17475.73	4.93		
	Suprafata teren	17475.73	4.93		
	Suprafata teren	17475.73	4.93		
Ansamblu sal de circuit	Suprafata teren	2188.80	6.93		
	Suprafata teren	2188.80	6.93		
	Suprafata teren	2188.80	6.93		
	Suprafata teren	2188.80	6.93		
	Suprafata teren	2188.80	6.93		
Pai	Suprafata teren	3044.12	26.41		
	Suprafata teren	3044.12	26.41		
	Suprafata teren	3044.12	26.41		
	Suprafata teren	3044.12	26.41		
	Suprafata teren	3044.12	26.41		

LEGENDA :

- LIMITA
- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA TEREN BENEFICIAR
- ALINIAMENT PROPUȘ FAȚA DE LIMITA DE PROPRIETATE

FUNCTIONI

- LOCUINȚE SI ANEXE EXISTENTE
- CURTII PROPRIETATE PRIVATA
- TEREN SPORT
- CLADIRI PROPUȘE
- SPATII VERZI PROPUȘE

CIRCULATII

- CIRCULATI CAROSABILE CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE
- CIRCULATI CAROSABILE EXISTENTE CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA (ASFALT)
- CIRCULATI CAROSABILE PROPUȘE CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA (ASFALT)
- CIRCULATI PIETONALE

ZONE DE PROTECTIE

- ZONA DE PROTECTIE LA LEA DE MEDIE TENSIUNE 20 KV cuIular de 24 m

POT existent = 0.12 %
 CUT existent = 0.0012

S.C. RECONABILIT-OFFICE S.R.L.
 077040911 - 021 3884006
 E-mail: reconabilit.office@gmail.com
 Tel: 074019879

PROIECT DESENAT: arh. Tiberiu David

CONSILIERUL JUDEȚEAN VASILIU
 PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE

PR. NR. 315/2023
 FAZA P.U.Z.