

PROCES VERBAL
Încheiat astăzi 12.04.2024

Având în vedere încheierea **primei etape** – cu privire la **implicarea publicului în etapa pregătitoare - anunțarea intenției de elaborare PUZ** pentru „ **construire ansamblu mixt: locuințe individuale și spații de servicii, alimentație publică, amenajări exterioare**” în localitatea Muntenii de Jos, comuna Muntenii de Jos, județul Vaslui, beneficiarul investiție fiind: **S.C OVISER S.R.L repr. prin d-ul adm. Duță Ovidiu** cu sediul în Muntenii de jos, Str.Ștefan cel Mare,nr.50, jud.Vaslui.

În conformitate cu prevederile Ordinului M.D.R.L. nr. 2.701/30.12.2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism si a H.C.L. Muntenii de Jos nr. 54/30.03.2011 pentru aprobarea **Regulamentului local** de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului s-au înregistrat și întocmit:

- s-a înregistrat adresa nr.2997/27.03.2024 din partea S.C Oviser S.R.L prin care ne informează intenția de inițiere a PUZ-lui.

- documentul de planificare a procesului de informare și consultare a publicului nr.3017/28.03.2024 care a fost afișat la avizierul Primăriei Muntenii de Jos în data de 28.03.2024 și publicat în ziarul „ Vremea nouă ” pe data de 01.04.2024.

- au fost transmise către proprietari vecini scrisori conținând anunțul de intenție de elaborare a PUZ –lui cu nr. 3030,3029,3031 din 28.03.2024. Acestea au fost transmise prin poștă, prin scrisori recomandate, existând în acest sens confirmare de primire. Au fost notificați: d-ni Duță Benone, S.C Celanova S.R.L, S.C Pirotehnic Osb S.R.L .

-în data de 28.03.2024 a fost afișat pe site-ul www.primariamdj.ro – departamente - urbanism anunțul privind intenția de elaborare a PUZ împreună cu planul de încadrare în zonă, certificat de urbanism, planșă reglementări urbanistice-zonificare.

Acestea au putut fi consultate și la sediul Primăriei Muntenii de Jos, compartimentul urbanism.

Anunțul privind intenția de elaborare a PUZ au fost amplasat în 3 locuri cu vizibilitate pe teritoriul zonei studiate, investitorul a amplasat anunțul pe panouri rezistente la intemperii în loc vizibil la parcela, conform modelului anexa nr.1 la Ordinul nr.2701/2010.

Publicul a fost invitat să transmită observații și propuneri privind intenția de elaborare a planului urbanistic zonal pentru „ **construire ansamblu mixt: locuințe**

individuale și spații de servicii, alimentație publică, amenajări exterioare “ în perioada 01.04.2024 - 10.04.2024 prin:

- scrisori depuse la registratura autorității locale (în perioada indicată).
- comentarii pe pagina de internet a autorității publice locale www.primariamdj.ro sau pe adresa de e-mail urbanism@munteniidejos.ro.
- scrisori prin poștă pe adresa autorității (cu data de trimitere în perioada indicată).

Totodată publicul a fost invitat la o ședință de dezbatere publică în data de 11.04.2024, ora 10⁰⁰ privind implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor, ulterior trecându-se la următoarele etape-implicarea publicului în etapa aprobării și monitorizarea implementării PUZ-lui.

La ședință nu s-a prezentat nici o persoană interesată.

Întocmit,
Arhitect-șef
Bortă Marian