



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
Comuna Muntenii de Jos
CONSILIUL LOCAL
Com. Muntenii de Jos, Str. Ștefan cel Mare nr.247
Telefon/fax: 0235/313065; e-mail: office@munteniidejos.ro



HOTĂRÂRE nr. 79

privind declararea ca fiind bunuri de uz și interes public local a unor imobile și însușirea acestora în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Muntenii de Jos, județul Vaslui

Consiliul Local al comunei Muntenii de Jos, întrunit în ședință extraordinară la data de 04.07.2025;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- referatul de aprobare al primarului Comunei Muntenii de Jos nr. 6381/02.07.2025 în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;
 - raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului și rapoartele comisiilor de specialitate ale consiliului local prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre ;
 - adresa MDLPA nr.92458,126960/DPFBL-2883/05.08.2024 prin care se comunică punctul de vedere al Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, înregistrată cu nr.12274/02.08.2024, cu privire la proiectul de hotărâre nr.34/12.04.2024 inițiat de primarul comunei Muntenii de Jos privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Muntenii de Jos , județul Vaslui.
 - adresa MDLPA nr.92458,126960/DPFBL-2883/17.07.2024 prin care se comunică punctul de vedere a Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, înregistrată cu nr.24635/TD/15.07.2024, cu privire la proiectul de hotărâre nr.34/12.04.2024 inițiat de primarul comunei Muntenii de Jos privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Muntenii de Jos , județul Vaslui.
 - declarația notarială nr.1190 din 02 iulie 2025 prin care domnul primar al Comunei Muntenii de Jos , în calitate de reprezentant al UAT Muntenii de Jos își exprimă acordul cu schimbarea formei și suprafeței terenului identificat cu NC 71516.
 - Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara,
 - Planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit cu ocazia măsurătorilor efectuate în vederea realizării cadastrului și întabulării imobilelor;
 - Hotărârii Guvernului nr. 392 / 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
 - Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul dispozițiilor art. art. 129 alin. 1, alin. 2, lit.a și lit.c, alin. 3 lit.a, alin.6, art. 286, alin. (1), alin. (4) , art. 287, art. 289 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit.a din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se declară ca fiind bunuri de uz și interes public local imobilele situate pe raza comunei Muntenii de Jos, județul Vaslui, identificate conform anexelor nr.1 și nr.2 care fac parte integrantă din

prezentul proiect de hotarare, în vederea atestării apartenenței acestora la inventarul bunurilor aflate în domeniul public al comunei Muntenii de Jos, județul Vaslui.

Art.2. Se însușesc planurile de amplasament și delimitare a imobilului întocmite cu ocazia măsurătorilor efectuate în vederea realizării cadastrului și întabularii, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotarare.

Art.3. Se aprobă înscrierea în cartea funciara „prima înregistrare imobil” în favoarea Comunei Muntenii de Jos, județul Vaslui, a imobilelor descrise în anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotarare, cu destinația teren cu categorie de folosința Pășune.

Art.4. Prezenta hotărâre este act premergător în vederea întabulării dreptului de proprietate în domeniul public al comunei, iar ulterior pentru elaborarea proiectului de hotarare de atestare a inventarului domeniului public, care, însoțit de extrasul de carte funciară și de alte documente va fi transmis Ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice pentru comunicarea punctului de vedere cu privire la proiectul hotărârii de atestare, potrivit art. 289, alin. (10) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Primarul Comunei Muntenii de Jos, domnul Lazăr Paul Iulian, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei și Prefectului județului Vaslui, Consiliului județean Vaslui, OCPI Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin Monitorul Oficial Local.

Muntenii de Jos - 04.07.2025

Președinte ședință:
Consilier,
Chiriac Vasile

Contrasemnează:
Secretar general,
Cumpănă Popa Ramona

Hotărârea a fost adoptată în ședința publică cu un număr de ___ voturi „pentru”, ___ voturi „impotrivă”, ___ voturi „abținți”, cu participarea a ____ consilieri locali prezenți, dintr-un număr de 13 consilieri în funcție.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRIILOR CONSILIULUI LOCAL NR. 79/04.07.2025		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă X absolută <input type="checkbox"/> calificată	04.07.2025	
Comunicarea către primar	04.07.2025	
Comunicarea către prefectul județului07.2025	
Aducerea la cunoștința publică07.2025	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual/...../.....	
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	04.07.2025	



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
Comuna Muntenii de Jos
CONSILIUL LOCAL

**Com. Muntenii de Jos, Str. Ștefan cel Mare nr.247 Tele-
fon/fax: 0235/313065; e-mail: office@munteniidejos.ro**



Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului local nr.79/04.07.2025
privind declararea ca fiind bunuri de uz și interes public local a unor imobile și însușirea acestora în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Muntenii de Jos, județul Vaslui

Nr. crt.	Denumire imobil	Suprafață (mp.)	Descriere
1	Teren categorie de folosinta Pășune	21831	Sat Secuia T31 P 1239/3
2	Teren categorie de folosinta Pășune	96376	Sat Secuia T31 P1239/2, P1241/2
3	Teren categorie de folosinta Pășune	7907	Sat Secuia T31 P1239/1, P1241/1,P 1242/1, 1243/1
4	Teren categorie de folosinta Pășune	6239	Sat Secuia T31 P1239/4

Muntenii de Jos - 04.07.2025

Președinte ședință:
Consilier,
Chiriac Vasile

Contrasemnează:
Secretar general,
Cumpănă Popa Ramona

