



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA MUNTENII DE JOS
PRIMAR, Lazăr Paul Iulian
Nr. 122/27.10.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind acordarea cu titlu gratuit a dreptului de uz și servitute societății comerciale Elawan Bucharest Renewable Energy 10 SRL asupra unui teren în suprafață de 222 mp, parte din imobilul identificat cu NC 80875, proprietatea UAT Muntenii de Jos, pentru instalarea cablului electric subteran, aferent proiectului *”Centrala Electrica Eoliana Costesti”*

LAZĂR Paul-Iulian, primarul comunei Muntenii de Jos, jud. Vaslui;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.87 alin.(5), art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit.c și d, alin. 6 lit.a și alin. 7 lit.n, art. 286 alin. 1 și 4, art.300 alin(1), coroborate cu ale art. 155 alin. 5 lit. c din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 12, art. 14 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 132/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 749, art. 755-756 din Legea 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art.22 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor,

Ținând seama de:

- Solicitarea transmisă de SC Elawan Bucharest Renewable Energy 10 SRL și înregistrată la Primăria Comunei sub nr. 10575/22.10.2025 prin care se solicită acordarea cu titlu gratuit a unui drept de uz și servitute asupra unor terenuri din proprietatea U.A.T. Muntenii de jos pentru , pentru instalarea cablului electric subteran, aferent proiectului *”Centrala Electrica Eoliana Costesti”*
- **Luând act de:**
- Referatul de aprobare nr.10915/27.10.2025 al inițiatorului – Primarul comunei Muntenii de Jos;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului prin care se avizează favorabil prezentul proiect de hotărâre.

În temeiul dispozițiilor art. 136, coroborat cu art.196 alin. (1) lit.a), art.197 alin.(4), art.199 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUN:

Art.1. Aprobarea acordării cu titlu gratuit a dreptului de uz și de servitute, asupra unei suprafețe de 222 mp, parte din imobilul identificat cu NC 80875, proprietate a comunei

Muntenii de Jos, către SC Elawan Bucharest Renewable Energy 10 SRL, pentru instalarea cablului electric subteran, aferent proiectului **"Centrala Electrica Eoliana Costesti"**.

Art.2. Amplasamentul afectat de servitutea aprobată la art.1 din prezenta hotărâre, va fi stabilit de Primăria Muntenii de Jos înainte de începerea lucrărilor.

Art.3. Se împuternicește domnul Lazăr Paul Iulian, primarul comunei Muntenii de Jos să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei, Prefectului județului Vaslui, SC Elawan Bucharest Renewable Energy 10 SRL și se aduce la cunoștință publică prin afișarea în Monitorul Oficial Local al comunei Muntenii de Jos.

Muntenii de Jos -27.10.2025

Initiator Proiect,
Primar
LAZĂR Paul-Iulian

Avizează:
Secretar general
Cumpănă Popa Ramona