



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL VASLUI**  
**U.A.T. MUNTENII DE JOS**  
**Primar, LAZĂR Paul-Iulian**  
**Nr.137/29.10.2025**

## **PROIECT DE HOTĂRÂRE**

privind declararea ca fiind bun de uz și interes public local a unor imobile și însușirea acestora în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Muntenii de Jos, județul Vaslui

**LAZĂR Paul-Iulian, primarul comunei Muntenii de Jos, jud. Vaslui;**

Având în vedere :

- referatul de aprobare al primarului Comunei Muntenii de Jos nr. 11059/29.10.2025 în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;
  - raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului și rapoartele comisiilor de specialitate ale consiliului local prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre ;
  - Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara,
  - Planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit cu ocazia măsurătorilor efectuate în vederea realizării cadastrului și întabulării imobilelor;
  - Hotărârii Guvernului nr. 392 / 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;
  - Prevederile art.40 , art.45 alin.(5) din Legea 331/2024 privind Codul Silvic cu modificările și completările ulterioare.
  - Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul dispozițiilor art. art. 129 alin. 1, alin. 2, lit.a și lit.c, alin. 3 lit.a, alin.6, art. 286, alin. (1), alin. (4) , art. 287, art. 289 139 alin. 1 și art. 196 alin. 1 lit.a din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

## **P R O P U N :**

**Art.1.** Declararea ca fiind bun de uz și interes public local imobilele situate pe raza comunei Muntenii de Jos, județul Vaslui, identificate conform anexei nr.1 și anexei nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea atestării apartenenței acestora la inventarul bunurilor aflate în domeniul public al comunei Muntenii de Jos, județul Vaslui.

**Art.2.** Însușirea planurilor de amplasament și delimitare a imobilelor întocmite cu ocazia măsurătorilor efectuate în vederea realizării cadastrului și întabulării, conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**Art.3.** Aprobarea înscrierii în cartea funciara „prima înregistrare imobil” în favoarea Comunei Muntenii de Jos, județul Vaslui, a imobilelor descrise în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.4.** Prezenta hotărâre este act premergător în vederea întabulării dreptului de proprietate în domeniul public al comunei, iar ulterior pentru elaborarea proiectului de hotărâre de atestare a inventarului domeniului public, care, însoțit de extrasul de carte funciara și de alte documente va fi transmis Ministerului cu atribuții în domeniul administrației publice pentru comunicarea punctului de

vedere cu privire la proiectul hotărârii de atestare, potrivit art. 289, alin. (10) din OUG nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.5.** Primarul Comunei Muntenii de Jos, domnul Lazăr Paul Iulian, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei și Prefectului județului Vaslui, Consiliului județean Vaslui ,OCPI Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin Monitorul Oficial Local.

### **Muntenii de Jos - 29.10.2025**

Initiator Proiect,  
Primar  
LAZĂR Paul-Iulian

Avizează pentru legalitate:  
Secretar general  
Cumpana Popa Ramona