



ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA MUNTENII DE JOS
PRIMAR, Lazăr Paul Iulian
Nr. 138/29.10.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind instituirea unui drept de uz și servitute cu titlu gratuit către societatea S.C Delgaz-Grid S.A asupra terenului în suprafață de 13 mp, parte a imobilului identificat cu NC 72934, aparținând domeniului public al U.A.T Muntenii de Jos, situat în sat Muntenii de Jos, Com.Muntenii de Jos-Zona Penitenciar

LAZĂR Paul-Iulian, primarul comunei Muntenii de Jos, jud. Vaslui;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art.87 alin.(5),art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit.c și d, alin. 6 lit.a și alin. 7 lit.n, art. 286 alin. 1 și 4, art.300 alin(1),coroborate cu ale art. 155 alin. 5 lit. c din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 12, art. 14 din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 132/2012, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 749, art. 755-756 din Legea 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art.22 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor,

Ținând seama de:

- Memoriu Tehnic al proiectului "Spor Putere – Penitenciarul Vaslui", faza PTH+DTAC, proiectant SC ELECTROCONSTRUCTIA ELCO VASLUI S.A.
- Solicitarea transmisă de PENITENCIARUL VASLUI NR.44439/29.10.2025 înregistrată la Primăria Comunei sub nr. 11060/29.10.2025 prin care se solicită acordarea cu titlu gratuit a unui drept de uz și servitute asupra unor terenuri din domeniul public al U.A.T. Muntenii de jos pentru realizarea investitiei proiectului" Spor putere- PENITENCIARUL VASLUI, beneficiar SC Delgaz Grid SA"
- Avizul Tehnic de racordare nr.1005996585 din 01.08.2025 dat de către SC DELGAZ GRID SA, pentru lucrări de întărire rețea ce vor crea inclusiv condiții tehnice necesare realizării unor circuite secundare, obiectivul de investiții fiind astfel catalogat ca fiind de interes public.
- **Luând act de:**
- Referatul de aprobare nr11123/30.10.2025 al inițiatorului – Primarul comunei Muntenii de Jos;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului prin care se avizează favorabil prezentul proiect de hotărâre.

În temeiul dispozițiilor art. 136, coroborat cu art.196 alin. (1) lit.a), art.197 alin.(4), art.199 din Codul administrativ, aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

PROPUN:

Art.1. Aprobarea acordării dreptului de uz și de servitute, cu titlu gratuit, asupra unor suprafețe de 13mp aparținând domeniului public al comunei Muntenii de Jos, către SC DELGAZ GRID SA, suprafață ocupată temporar pe durata existenței instalației LEA MT TIP SC 15014 în suprafața de 2.2 mp reprezentând fundație de beton pentru stâlpi și 9.9mp pentru suprafața betonată pe care se va amplasa un MCAB.

Art.2. Drepturile de uz și servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal și se exercită fără înscriere în cartea funciara.

Art.3. Se împuternicește domnul Lazăr Paul Iulian, primarul comunei Muntenii de Jos să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei, Prefectului județului Vaslui, Consiliului județean Vaslui, precum și către SC DelGaz Grid SA, Penitenciarul Vaslui și se aduce la cunoștință publică prin afișarea în Monitorul Oficial Local al comunei Muntenii de Jos.

Muntenii de Jos -30.10.2025

Initiator Proiect,
Primar
LAZĂR Paul-Iulian

Avizează:
Secretar general
Cumpănă Popa Ramona