ROMÂNIA
JUDEŢUL VASLUI
Comuna Muntenii de Jos
CONSILIUL LOCAL
Com. Muntenii de Jos, Str. Ştefan cel Mare nr.247
Telefon/fax: 0235/313065; e-mail: office@munteniidejos.ro

HOTĂRÂREA nr.102

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici, a devizului general şi a contribuţiei din bugetul local pentru obiectivul de investiţii „Amenajare pista de biciclete in Comuna Muntenii de Jos, judetul Vaslui", ca urmare a modificărilor tehnice şi valorice dispuse prin Dispoziţia de şantier nr. 1 din data de 03.06.2026

Consiliul Local al comunei Muntenii de Jos, jud. Vaslui, întrunit astăzi, 06.08.2026, în şedinţă extraordinară ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare cu nr.7913/04.08.2026 al primarului comunei Muntenii de Jos în calitate de initiator al proiectului;
- raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat cu nr.7914/04.08.2026 prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre ;
- avizul Comisiei Juridice si de disciplina a consiliului local Muntenii de Jos inregistrat cu nr.7968/06.08.2026 prin care se avizează favorabil prezentul proiect de hotărâre;
-avizul Comisia pentru activităţi economico-financiare, social-culturale, culte, învăţământ, sănătate şi familie inregistrat cu nr.7969/06.08.2026 prin care se avizează favorabil prezentul proiect de hotărâre ;
- referatul Compartimentului Financiar Contabil inreg cu nr.5750/19.06.2026 prin care se comunică necesitatea initierii unui proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici, a devizului general şi a contribuţiei din bugetul local pentru obiectivul de investiţii „Amenajare pista de biciclete in Comuna Muntenii de Jos, judetul Vaslui", ca urmare a modificărilor tehnice şi valorice dispuse prin Dispoziţia de şantier nr. 1 din data de 03.06.2026.
- Contractul de finantare nr. 3875/12.01.2023 aferent obiectivului „Amenajare pista de biciclete in Comuna Muntenii de Jos, judetul Vaslui".
- prevederile hotărârii Consiliului Local Muntenii de Jos nr.47 din 24.05.2024 privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului „ Amenajare pista de biciclete in Comuna Muntenii de Jos, judetul Vaslui"
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Muntenii de Jos nr.61/25.07.2024 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice si a indicatorilor tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investii „Amenajare pista de biciclete in Comuna Muntenii de Jos, judetul Vaslui", în cadrul apelului de proiecte PNRR, Componenta C10-Investiţia I.1.4 -;
- prevederile hotărârii Consiliului Local Muntenii de Jos nr.32 din 24.02.2026 privind actualizarea indicatorilor economici pentru obiectivul de investitii „Amenajare pistă de biciclete in Comuna Muntenii de Jos, judetul Vaslui" in urma modificării cotei TVA conform Legii 141/2025;
- prevederile contractului de executie nr.36/02.07.2025 incheiat intre UAT Muntenii de Jos si SC AMENAJARI IVCONS SRL
- prevederile Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 47/2022 privind ajustarea preţurilor contractelor de achiziţie publică/contractelor sectoriale/ contractelor de concesiune/acordurilor-cadru, cu modificările şi completările ulterioare;
- Directiva 2010/31/UE a Parlamentului European şi a Consiliului din 19 mai 2010 privind performanţa energetică a clădirilor;
- Directiva Parlamentului European si a Consiliului nr. 2012/27/UE privind eficienţa energetică;

- OUG nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare si reziliență;

-OUG nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

-Cerintele Ghidului Solicitantului - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, Investiția I.1.4 - Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete (și alte vehicule electrice ușoare) la nivel local/metropolitan;

-H.G nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor OUG nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea și completarea OUG nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

- art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.139 alin.(1) și ale art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgența a Guvernului cu nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii economici actualizati ca urmare a modificărilor tehnice și valorice dispuse prin Dispoziția de șantier nr. 1 din data de 03.06.2026 pentru proiectul de „Amenajare pista de biciclete in Comuna Muntenii de Jos, judetul, conform anexei nr. 1 ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă valoarea totală a investiției în valoare de **3.476.688,27** lei inclusiv TVA.

Art.3. Se aprobă susținerea cheltuielilor neeligibile din Bugetul Local al Comunei Muntenii de Jos în valoare de **1.777.848,84** lei inclusiv TVA .

Art.4. Se imputerniceste primarul comunei Muntenii de Jos, domnul Lazăr Paul Iulian, să semneze actul aditional prin care se pune in aplicare prezenta hotărîre si care duce la modificarea contractului de executie nr.36/02.07.2025 incheiat intre UAT Muntenii de Jos si SC AMENAJARI IVCONS SRL.

Art.5. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul Comunei Muntenii de Jos, județul Vaslui – dl. LAZAR Paul-Iulian.

Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul al comunei Muntenii de Jos, în vederea ducerii sale la îndeplinire, Primarului Comunei Muntenii de Jos, SC AMENAJĂRI IVCONS SRL, SC JULY EXPERT CONSULTING SRL, Instituției Prefectului județului Vaslui și va fi publicată în Monitorul Oficial local.

Muntenii de Jos - 06.08.2026

Președinte de ședință.
Consilier
Ghețeu Ilie Cristian

Contrasemnează pentru legalitate :
Secretar general
Cumpănă Popa Ramona

Hotarârea a fost adoptată în sedinta publică cu un numar de __ voturi „pentru'', __ voturi „impotrivă', 2 voturi „abtineri'' , cu participarea a 12 consilieri locali prezenti , dintr-un numar de 13 consilieri în functie.

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRILOR CONSILIULUI LOCAL NR. 102/06.08.2026		
Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate ☐ simplă ☐ absolută ☐ calificată	06.08.2026	
Comunicarea către primar	06.08.2026	
Comunicarea către prefectul judeţului	07.08.2026	
Aducerea la cunoştinţa publică	06.08.2026	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual	…./…../……	
Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	06.08.2026	

BENEFICIAR: U.A.T COMUNA MUNTENII DE JOS, JUDETUL VASLUI
PROIECTANT: S.C. JULY EXPERT CONSULTING S.R.L.

ANEXA nr. 1 la HCL nr. 102 din data de 06.08.2026

DEVIZ GENERAL - Actualizat

ca urmare a modificărilor tehnice şi valorice dispuse prin DS nr. 1/ 03.06.2026 privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

„Amenajare pista de biciclete in Comuna Muntenii de Jos, judetul Vaslui"

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	PARTEA I			
	CAPITOLUL 1			
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiţii	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1.	**Studii**	**10,250.00**	**1,947.50**	**12,197.50**
3.1.1	Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica şi de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiţie	5,250.00	997.50	6,247.50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice - DNSH si Imunizare	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**15,000.00**	**2,850.00**	**17,850.00**
3.3	**Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcţiilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.4	**Cheltuieli pentru certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5	**Cheltuieli pentru proiectare**	**99,900.00**	**18,981.00**	**118,881.00**
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	25,900.00	4,921.00	30,821.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	52,000.00	9,880.00	61,880.00
3.6	**Cheltuieli aferente organizării şi derulării procedurilor de achiziţii publice**	**20,000.00**	**3,800.00**	**23,800.00**

3.7	**Cheltuieli pentru consultanţă**	**35,000.00**	**7,350.00**	**42,350.00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	**Cheltuieli pentru asistenţă tehnică**	**34,673.76**	**7,281.49**	**41,955.25**
3.8.1	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	13,134.00	2,758.14	15,892.14
3.8.1.1	pe perioada de execuţie a lucrărilor	10,507.20	2,206.51	12,713.71
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	2,626.80	551.63	3,178.43
3.8.3	Dirigenţie de şantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	21,539.76	4,523.35	26,063.11
	TOTAL CAPITOLUL 3	**214,823.76**	**42,209.99**	**257,033.75**
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	2,626,989.78	551,667.85	3,178,657.63
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	**2,626,989.78**	**551,667.85**	**3,178,657.63**
	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de santier**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**28,896.89**	**0.00**	**28,896.89**
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	13,134.95	0.00	13,134.95
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	2,626.99	0.00	2,626.99
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,134.95	0.00	13,134.95
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	**10,000.00**	**2,100.00**	**12,100.00**
	TOTAL CAPITOLUL 5	**38,896.89**	**2,100.00**	**40,996.89**
	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 7			
	Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 7	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL	**2,880,710.43**	**595,977.84**	**3,476,688.27**
	Din care : C + M	**2,626,989.78**	**551,667.85**	**3,178,657.63**

Valoare nerambursabilă **1,698,839.43 lei inclusiv TVA**

Valoare contribuţie propire **1,777,848.84 lei inclusiv TVA**

Muntenii de Jos - 06.08.2026

Preşedinte şedinţă:
Consilier
Ghe[illegible] Dan Cristian

Contrasemnează pentru legalitate :
Secretar general
Cumpănă Poiana Ramona

OBIECTIV: 24 AMENAJARE PISTA BICICL.MUNTENI
Beneficiar: UAT MUNTENI
Proiectant:
Executant: SC AMENAJARI IVCONS SRL

F3ncs - Note de Comanda Suplimentara Cumulat

- lei -

SECTIUNEA TEHNICA					SECTIUNEA FINANCIARA	
Nr.	Capitolul de lucrari		U.M.	Cantitatea	Pretul unitar (exclusiv TVA) - lei -	TOTALUL (exclusiv TVA) - lei -
0	1		2	3	4	5 = 3 x 4
OBIECTUL: PISTA DE BICILETA						
STADIUL FIZIC: 002 SUPRASTRUCTURA						
18	2100912	Beton marfa clasa C 20/16 (BC20/B250)	mc	**15.00**	**360.00**	**5,400.00**
				material:	360.00	5,400.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
20	TRA06A50	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de...5,5 mc dist.=50 km	tona	**36.00**	**50.00**	**1,800.00**
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	50.00	1,800.00
19	2100914	Beton marfa clasa C 25/20 (BC25/B330)	mc	**102.00**	**380.00**	**38,760.00**
				material:	380.00	38,760.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
20	TRA06A50	Transportul rutier al betonului-mortarului cu autobetoniera de...5,5 mc dist.=50 km	tona	**244.80**	**50.00**	**12,240.00**
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	50.00	12,240.00
21	TE06C1	Plasa de armatura sudata tip stnb d=6mm ochiurile100x100mm	mp	**1,020.00**	**34.69**	**35,379.52**
				material:	30.49	31,099.80
				manopera:	4.20	4,279.72
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	0.00	0.00
22	TRA01A100	Transportul rutier al...materialelor,semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 100 km.	tona	**4.50**	**100.00**	**450.00**
				material:	0.00	0.00
				manopera:	0.00	0.00
				utilaj:	0.00	0.00
				transport:	100.00	450.00
23	DC04B%	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de dilatatie si contractie în betonul de uzura, la:...drumuri si strazi;	m	**1,850.00**	**18.74**	**34,663.27**
				material:	0.24	438.27
				manopera:	9.00	16,650.00
				utilaj:	9.50	17,575.00
				transport:	0.00	0.00

	procent	material	manopera	utilaj	transport	total
Cheltuieli directe:		75,698.07	20,929.72	17,575.00	14,490.00	**128,692.78**

0	1	2	3	4	5 = 3 x 4
OBIECTUL: PISTA DE BICILETA					
STADIUL FIZIC: 002 SUPRASTRUCTURA					
Recapitulatia:	Recap 2019: CAM 2,25				
Alte cheltuieli directe:					
Contributie asiguratorie pentru munca (CAM) 2.2500 %	0.00	470.92	0.00	0.00	470.92
Total inclusiv Cheltuieli directe:	**75,698.07**	**21,400.63**	**17,575.00**	**14,490.00**	**129,163.70**
Cheltuieli indirecte 8.0000 %	6,055.85	1,712.05	1,406.00	1,159.20	10,333.10
Total inclusiv Cheltuieli indirecte:	**81,753.91**	**23,112.69**	**18,981.00**	**15,649.20**	**139,496.80**
Profit 5.0000 %	4,087.70	1,155.63	949.05	782.46	6,974.84
Total inclusiv Beneficiu:	**85,841.61**	**24,268.32**	**19,930.05**	**16,431.66**	**146,471.64**
TOTAL GENERAL (fara TVA):					**146,471.64**
TVA: 21.00%					**30,759.04**
TOTAL GENERAL:					**177,230.68**

TOTAL Cheltuieli directe:	75,698.07	20,929.72	17,575.00	14,490.00	**128,692.78**
TOTAL Recapitulatie:	10,143.54	3,338.60	2,355.05	1,941.66	**17,778.86**
TOTAL GENERAL (fara TVA):	85,841.61	24,268.32	19,930.05	16,431.66	**146,471.64**
TVA: 21.00%					**30,759.04**
TOTAL GENERAL:					**177,230.68**

Executant,

Director General,

BENEFICIAR: U.A.T COMUNA MUNTENII DE JOS, JUDETUL VASLUI
PROIECTANT: S.C. JULY EXPERT CONSULTING S.R.L.

ANEXA nr. 1 la HCL nr. 102 din data de 06.08.2026

DEVIZ GENERAL - Actualizat
ca urmare a modificărilor tehnice şi valorice dispuse prin DS nr. 1/ 03.06.2026
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

„Amenajare pista de biciclete in Comuna Muntenii de Jos, judetul Vaslui"

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	PARTEA I			
	CAPITOLUL 1			
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiţii	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1.	**Studii**	**10,250.00**	**1,947.50**	**12,197.50**
3.1.1	Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica şi de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiţie	5,250.00	997.50	6,247.50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice - DNSH si Imunizare	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**15,000.00**	**2,850.00**	**17,850.00**
3.3	**Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcţiilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.4	**Cheltuieli pentru certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5	**Cheltuieli pentru proiectare**	**99,900.00**	**18,981.00**	**118,881.00**
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	25,900.00	4,921.00	30,821.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	52,000.00	9,880.00	61,880.00
3.6	**Cheltuieli aferente organizării şi derulării procedurilor de achiziţii publice**	**20,000.00**	**3,800.00**	**23,800.00**

3.7	**Cheltuieli pentru consultanţă**	**35,000.00**	**7,350.00**	**42,350.00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	**Cheltuieli pentru asistenţă tehnică**	**34,673.76**	**7,281.49**	**41,955.25**
3.8.1	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	13,134.00	2,758.14	15,892.14
3.8.1.1	pe perioada de execuţie a lucrărilor	10,507.20	2,206.51	12,713.71
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	2,626.80	551.63	3,178.43
3.8.3	Dirigenţie de şantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	21,539.76	4,523.35	26,063.11
	TOTAL CAPITOLUL 3	**214,823.76**	**42,209.99**	**257,033.75**
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	2,626,989.78	551,667.85	3,178,657.63
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	**2,626,989.78**	**551,667.85**	**3,178,657.63**
	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de santier**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**28,896.89**	**0.00**	**28,896.89**
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	13,134.95	0.00	13,134.95
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	2,626.99	0.00	2,626.99
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,134.95	0.00	13,134.95
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	**10,000.00**	**2,100.00**	**12,100.00**
	TOTAL CAPITOLUL 5	**38,896.89**	**2,100.00**	**40,996.89**
	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 7			
	Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 7	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL	**2,880,710.43**	**595,977.84**	**3,476,688.27**
	Din care : C + M	**2,626,989.78**	**551,667.85**	**3,178,657.63**

Data 31.07.2026

Valoare nerambursabilă	1,698.839.43 lei inclusiv TVA
Valoare contribuție propire	1,777,848.84 lei inclusiv TVA

Intocmit,

S.C. JULY EXPERT CONSULTING S.R.L.

Ing. TĂNASĂ Lucian

BENEFICIAR. U.A T COMUNA MUNTENII DE JOS, JUDETUL VASLUI

BENEFICIAR: U.A.T COMUNA MUNTENII DE JOS, JUDETUL VASLUI

PROIECTANT: S.C. JULY EXPERT CONSULTING S.R.L.

ANEXA nr. 1 la HCL nr. 102 din data de 06.08.2026

DEVIZ GENERAL - Actualizat

ca urmare a modificărilor tehnice şi valorice dispuse prin DS nr. 1/ 03.06.2026
privind cheltuielile necesare realizarii obiectivului de investitii

„Amenajare pista de biciclete in Comuna Muntenii de Jos, judetul Vaslui"

Nr. crt	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Valoare TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	PARTEA I			
	CAPITOLUL 1			
	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 2			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiţii	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 3			
	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1.	**Studii**	**10,250.00**	**1,947.50**	**12,197.50**
3.1.1	Studii de teren: studii geotehnice, geologice, hidrologice, hidrogeotehnice, fotogrammetrice, topografica şi de stabilitate ale terenului pe care se amplasează obiectivul de investiţie	5,250.00	997.50	6,247.50
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice - DNSH si Imunizare	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	**Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii**	**15,000.00**	**2,850.00**	**17,850.00**
3.3	**Cheltuieli pentru expertizarea tehnică a construcţiilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.4	**Cheltuieli pentru certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5	**Cheltuieli pentru proiectare**	**99,900.00**	**18,981.00**	**118,881.00**
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	25,900.00	4,921.00	30,821.00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	52,000.00	9,880.00	61,880.00
3.6	**Cheltuieli aferente organizării şi derulării procedurilor de achiziţii publice**	**20,000.00**	**3,800.00**	**23,800.00**

3.7	**Cheltuieli pentru consultanţă**	**35,000.00**	**7,350.00**	**42,350.00**
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	**Cheltuieli pentru asistenţă tehnică**	**34,673.76**	**7,281.49**	**41,955.25**
3.8.1	Asistenţă tehnică din partea proiectantului	13,134.00	2,758.14	15,892.14
3.8.1.1	pe perioada de execuţie a lucrărilor	10,507.20	2,206.51	12,713.71
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	2,626.80	551.63	3,178.43
3.8.3	Dirigenţie de şantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	21,539.76	4,523.35	26,063.11
	TOTAL CAPITOLUL 3	**214,823.76**	**42,209.99**	**257,033.75**
	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii	2,626,989.78	551,667.85	3,178,657.63
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	**2,626,989.78**	**551,667.85**	**3,178,657.63**
	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de santier**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2	**Comisioane, cote, taxe, costul creditului**	**28,896.89**	**0.00**	**28,896.89**
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	13,134.95	0.00	13,134.95
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	2,626.99	0.00	2,626.99
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,134.95	0.00	13,134.95
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	**10,000.00**	**2,100.00**	**12,100.00**
	TOTAL CAPITOLUL 5	**38,896.89**	**2,100.00**	**40,996.89**
	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	CAPITOLUL 7			
	Cheltuieli aferente marjei de buget şi pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ			
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 7	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL GENERAL	**2,880,710.43**	**595,977.84**	**3,476,688.27**
	Din care : C + M	**2,626,989.78**	**551,667.85**	**3,178,657.63**

Data 31.07.2026

Valoare nerambursabilă	1,698,839.43 lei inclusiv TVA
Valoare contribuție propire	1,777,848.84 lei inclusiv TVA

Intocmit,

S.C. JULY EXPERT CONSULTING S.R.L.

Ing. TĂNASĂ Lucian

BENEFICIAR: U.A.T COMUNA MUNTENII DE JOS, JUDETUL VASLUI