PRIMĂRIA COMUNEI MUNTENII DE JOS
Nr.**12122** din **03.11.2026**

CĂTRE,
DIRECŢIA REGIONALĂ ÎN CONSTRUCŢII N-E BACĂU
COMPARTIMENT DE CONTROL ŞI INSPECŢIE PENTRU CALITATEA LUCRĂRILOR ÎN CONSTRUCŢII VASLUI
str. Călugăreni nr. 21, mun.Vaslui
tel: 0235 310 163; fax: 0235.311.931

Vă înaintăm în continuare datele privind activitatea de disciplină în urbanism la nivelul primăriei, pe luna de raportare ***Octombrie 2026*** .

1.Lista planurilor urbanistice aprobate, bază pentru emiterea certificatelor de urbanism şi autorizaţiilor de construire:

Nr.	Nr.PUZ/PUD data	Emitent	Beneficiar	HCL nr./data	Scopul aprobării
1	-	-	-	-	

2.Lista anunţurilor de începere a execuţiei lucrărilor de construcţii:

Nr.	Data anunţ	Data începere lucrări	Beneficiar	AC/AD Nr./data	Scopul emiterii
1	F[13] 10498 / 01.10.2026	F[13] 10498 / 10.10.2026	Modoranu Neculai	46 29.09.2026	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ D(PARȚIAL) + P,SPAȚIU PRESTĂRI SERVICII(SALĂ DE EVENIMENTE) ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN.
2	F_A_08/11595 23.10.2026	F_A_08/11595 02.11.2026	Hrincu Ștefan-Lucian	49 22.10.2026	REST DE EXECUTAT LA AC 25/03.04.2023 LOCUINTA P,BAZIN VIDANJABIL ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN
3.	F_A_08/11858 28.10.2026	F_A_08/11858 29.10.2026	Duță Ovidiu Cristian	52 27.10.2026	REFACERE ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI CONSTRUIRE PANOU FONOABSORBANT PENTRU PROTECȚIE FONICĂ
4.	F_A_08/11693 26.10.2026	F_A_08/11693 04.11.2026	Trofin Costel Eugen	51 23.10.2026	CONSTRUIRE ANEXĂ PARTER-GARAJ-INTRARE ÎN LEGALITATE

3.Lista autorizaţiilor de construire/desfiinţare emise sau prelungite:

Nr.	Nr. şi data AC/AD	Denumirea lucrării autorizate şi adresa completă	Denumirea investitorului şi a proiectantului	Valoarea lucrării autorizate (lei)	Valabilitatea/durata de execuţie	AC/AD prelungire
1	47 07.10.2026	Locuință individuală parter,împrejmuire teren și racord utilități,sat Secuia,Com.Mun	Iacob Cristina-Petruța și Iacob Mihai-Alexandru Proiectant: S.C BUILD STRUCT PROIECT S.R.L, IAȘI,STR.MIRCEA	285.925,00	D-36 T-36	-

		tenii de Jos,Str.Crăiței,nr. 31	CEL BĂTRÂN,NR.20			
2	48 11.05.2023	Locuință parter,împrejmuire teren și racord utilități, sat Secuia,Com.Muntenii de Jos,Str.Zambilei, nr.02	MAFTEI GEORGE-DARIUS Proiectant: S.C ARHIPROIECT S.R.L, VASLUI,STR.TOMA CARAGIU,NR.2	157.290,00	D-36 T-36	-
3	49	Rest De Executat La Ac 25/03.04.2023 Locuinta P,Bazin Vidanjabil Și Împrejmuire Teren	HRINCU ȘTEFAN-LUCIAN	11.220,00	D-24 T-36	-
4	50	Extindere Rețea Electrică Str.Frăguței,Sat Muntenii De Jos,Com.Muntenii De Jos	S.C PROELECTRO-TRM S.R.L Vaslui-prin PUȘCAȘU CONSTANTIN	23.263,95	D-36 T-36	-
5	51	Construire Anexă Parter-Garaj-Intrare În Legalitate/Sat Secuia,Str.Regele Carol I,nr.36	TROFIN COSTEL-EUGEN Proiectant : SC DAPRO-IDEEA SRL VASLUI	44.250,00	D-36 T-36	-
6	52	Refacere împrejmuire teren și construire panou fonoabsorbant pentru protecție fonică/Com. Muntenii de Jos,Str.Ștefan cel Mare,nr.50	OVISER SRL prin DUȚĂ OVIDIU-CRISTIAN/ PROIECTANT SC EDEN SRL BÂRLAD	127.200,00	D-36 T-36	-

4.Lista certificatelor de urbanism emise sau prelungite:

Nr.	Nr. și data CU eliberate	Beneficiar	Obiectul solicitării (denumirea lucrării)	Adresa solicitării (lucrării)	CU prelungite
1	65 02.10.2026	SC DelGaz Grid SA prin SC ProElectro-TRM SRL-Pușcașu Constantin	Alimentare cu energie electrică locuință Andrei Focșa,sat.Băcăoani,Com.Muntenii de Jos	Sat Băcăoani, Com.Muntenii de Jos Jud.Vaslui	-
2	66	BĂRGĂUNAȘ	Certificat de urbanism de	Sat	

	02.10.2026	ANGELA	informare	Secuia,Com.Muntenii de Jos,Jud.Vaslui	
3	67 05.10.2026	DUȚĂ OVIDIU-CRISTIAN	Refacere împrejmuire teren și construire panou fonoabsorbant pentru protecție fonică	Sat Muntenii de Jos,Com. Muntenii de Jos,Jud.Vaslui	
4	68 06.10.2026	CÎMPANU ANDREI	Locuință parter și împrejmuire teren	Sat Secuia,Com.Muntenii de Jos,Jud.Secuia	
5	69 06.10.2026	DONOSE CLAUDENA	Certificat de urbanism de informare	Sat Muntenii de Jos,Com.Muntenii de Jos,Jud.Vaslui	
6	70 16.10.2026	IORDĂCHIȚĂ DANIEL	Certificat de urbanism de informare	Sat Băcăoani,Com Muntenii de Jos,Jud.Vaslui	
7	71 16.10.2026	PETRARIU FLORIN	Certificat de urbanism pentru operațiuni cadastrale	Sat Băcăoani,Com Muntenii de Jos,Jud Vaslui	
8	72 20.10.2026	UAT MUNTENII DE JOS PRIN LAZĂR PAUL-IULIAN-PRIMAR	Certificat de urbanism pentru operațiuni cadastrale	Sat Muntenii de Jos,Com.Muntenii de Jos,Jud.Vaslui	
9	73 21.10.2026	MOGÎLDEA CĂTĂLIN-DANIEL	Certificat de urbanism pentru construire CONSTRUCȚIE SEDIU ASOCIAȚIE PODUL ÎNALT VASLUI	Sat Muntenii de Jos,Com.Muntenii de Jos,Jud.Vaslui	
10	74 21.10.2026	SÎRBU CRISTIAN	Certificat de urbanism de informare	Sat Secuia,Com.Muntenii de Jos,Jud.Vaslui	
11	75	SC DelGaz Grid SA prin SC ProElectro-TRM SRL-Pușcașu Constantin	Certificat de urbanism pentru construire Extindere rețea electrică Str.Frăgutei	Sat Muntenii de Jos,Com.Muntenii de Jos,Jud.Vaslui	
12	76	BASARAB ROZALIA	Certificat de Urbanism pentru Construire /Extindere locuinta parter	Sat Muntenii de Jos,Com Muntenii de Jos	
13	77	GAZ EST SA PITU CLAUDIA ELENA	Certificat de urbanism pentru lucrari ingineresti/Alimentare cu gaze naturale locuinta	Sat Muntenii de Jos,sat Secuia	

5.Lista proceselor verbale de recepție, întocmite potrivit legii .

Nr.	Nr. şi data PVRTL	Beneficiar	Denumirea lucrării/ nr.AC/AD data/ valoarea AC/AD	Valoarea finală	Adeverinţă eliberata de ISCnr/data
1	10555/02.10.2026	Curea Mădălin-Andrei	Locuință P ,împrejmuire teren și bazin vidanjabil AC 30/23.04.2026 Val: 120.787,00	252.607,74	Do_461770 28.09.2026
2	10650/06.10.2026	Butuc Lucian	Locuință parter și împrejmuire	341.660,44	Do_469233

			teren AC 31/08.05.2026 Val: 448.141,92		30.09.2026
3	10737/08.10.2026	Alexandrescu Marinela-Ionela	Anexă gospodărească și împrejmuire amplasament AC 81/02.08.2022 Val: 79.282,00	16.152,36	Do_474568 02.10.2026
4	10749/08.10.2026	Strătilă Alexandru-Andrei	Garaj AC 01/14.01.2026 emisă de CJ Vaslui Val: 26.125,00	25.755,11	Do_463765 28.09.2026

5.Notificări confirmate

Nr.	Nr.și data notificării	Beneficiar	Denumirea lucrării	Adresa solicitării
1.	**10588/05.10.2026**	SIMA EUGEN	ANEXĂ PARTER-FOIȘOR	COM.MUNTENII DE JOS,SAT MUNTENII DE JOS
2.	**10865/13.10.2026**	SANDU NICU	ANEXĂ PARTER-GARAJ	COM.MUNTENII DE JOS,SAT BĂCĂOANI
3.	**10935/14.10.2026**	CRAIU CONSTANTIN	ÎMPREJMUIRE TEREN	COM.MUNTENII DE JOS,SAT MUNTENII DE JOS
4.	**11657/26.10.2026**	MATEI CONSTANTIN LAURENȚIU	CONSTRUIRE BUCĂTĂRIE DE VARĂ ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN	COM.MUNTENII DE JOS,SAT MUNTENII DE JOS

Primar,
Lazăr Paul-Iulian

Comuna Muntenii de Jos C.I.F. 3337702 Jud. Vaslui

Secretar general,
Cumpănă Popa Ramona

Responsabil urbanism,
Zahariuc Răzvan-Paul